



DESCOPERĂ CARTIERUL PRIMĂVERII

Suntem un cartier rezidențial situat în **Săcălaz**,
pe **DN59A**, la aproximativ 10 minute de Timișoara

Dezvoltat ca o afacere de familie,
cartierul a crescut constant, ajungând la
peste 200 de locuințe construite

Punem accent pe **calitate, infrastructură completă** și
un stil de viață echilibrat, oferind **străzi asfaltate,**
utilități moderne și **acces rapid** către oraș

CASA Ana

Duplex P+1



172.300 €
PREȚ LA GRI

196.500 €
PREȚ LA CHEIE

PREȚUL INCLUDE TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie

CASA Delia

DUPLEX P+1



4
CAMERE



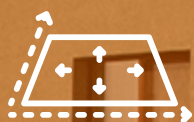
2
BĂI



300MP
TEREN



12MP
TERASĂ
6MP
BALCON



145MP
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ
101MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ



198.320 €
PREȚ LA GRI

228.000 €
PREȚ LA CHEIE

PREȚUL INCLUDE TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie

CASA *Iris*

Duplex P+1



5
CAMERE



2
BĂI



350MP
TEREN



21MP
TERASĂ



145MP
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

104MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

219.000 €
PREȚ LA GRI

255.000 €
PREȚ LA CHEIE

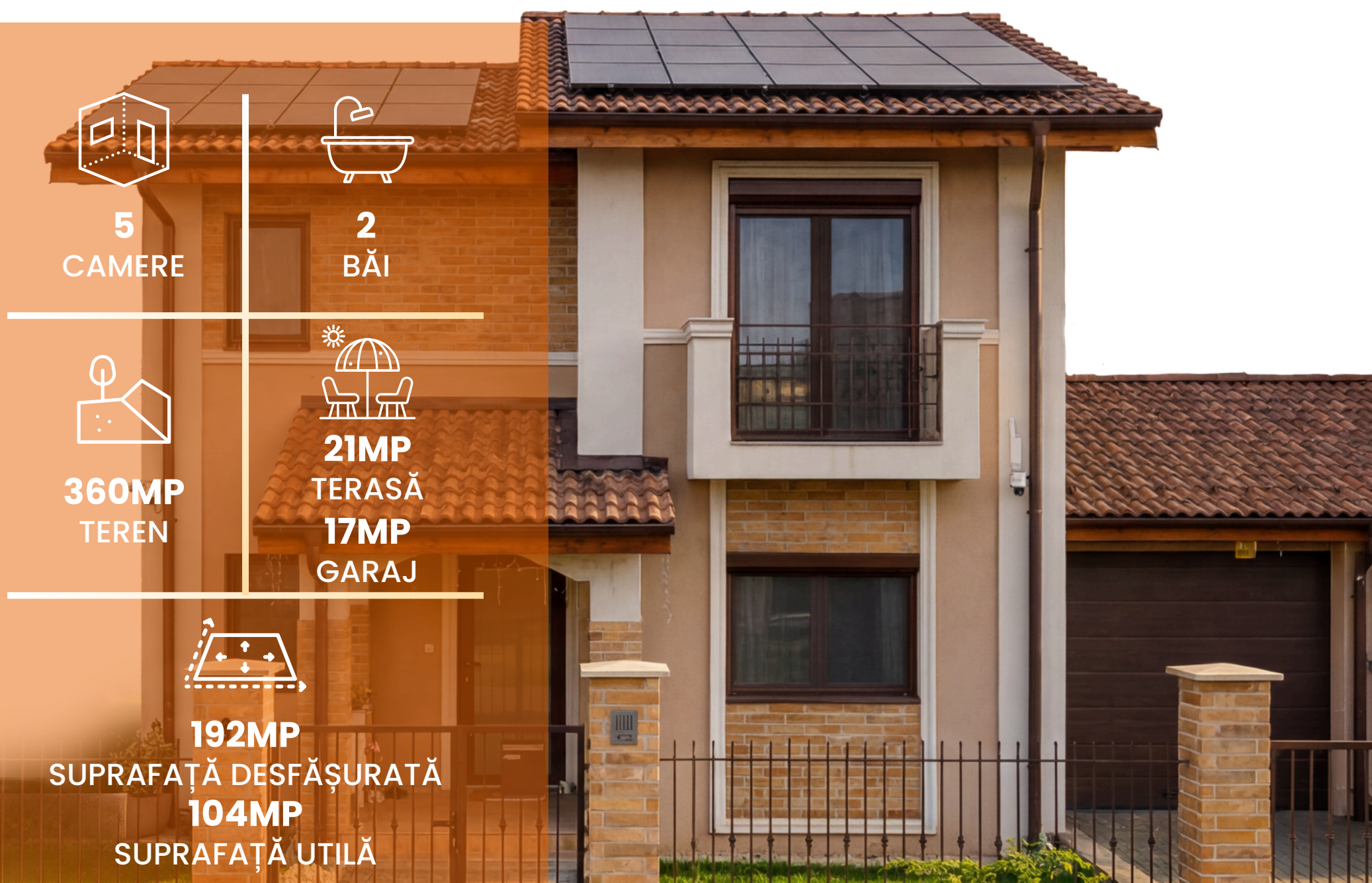
PREȚUL INCLUDE TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie

CASA *Sonia*

Duplex P+1 cu garaj



245.000 €
PREȚ LA GRI

285.000 €
PREȚ LA CHEIE

PREȚUL **INCLUDE** TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Căramidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie

CASA Daria

P+1



4
CAMERE



3
BĂI



589MP
TEREN



16MP
TERASĂ



120MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

260.500 €

PREȚ LA GRI

305.200 €

PREȚ LA CHEIE

PREȚUL **INCLUDE** TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie

CASA *Tulia*

P+1 cu garaj



5
CAMERE



2
BĂI



589MP
TEREN



GARAJ
21MP
TERASĂ
24MP



233MP
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

126MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ



298.200 €
PREȚ LA GRI

338.000 €
PREȚ LA CHEIE

PREȚUL **INCLUDE** TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Căramidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie

CASA Briana

Parter



4
CAMERE



2
BĂI



505MP
TEREN



16.8MP
TERASĂ



154.49MP
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

107.89MP
SUPRAFAȚĂ UTILĂ



272.590€
PREȚ LA GRI

320.166 €
PREȚ LA CHEIE

PREȚUL **INCLUDE** TVA

DOTĂRI & MATERIALE:

- Căramidă Porotherm de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă Coppo Ferrara din beton
- Centrală termică în condensatie



CARTIERUL PRIMĂVERII



cartierul-primaverii.ro



[instagram.com/cartierul.primaverii](https://www.instagram.com/cartierul.primaverii)



[facebook.com/cartierul.primaverii](https://www.facebook.com/cartierul.primaverii)



0765 226 670