



CARTIERUL PRIMĂVERII

# DESCOPERĂ Cartierul Primăverii

Suntem un cartier rezidențial situat în **Săcălaz**, pe **DN59A**, la aproximativ 10 minute de Timișoara

Dezvoltat ca o afacere de familie, cartierul a crescut constant, ajungând la **peste 200 de locuințe construite**

Punem accent pe **calitate, infrastructură completă** și un stil de viață echilibrat, oferind **străzi asfaltate, utilități moderne** și **acces rapid** către oraș



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670

# CASA Delia

## DUPLEX P+1

### 198.320 €

PREȚ LA GRI

### 228.000 €

PREȚ LA CHEIE



CARTIERUL PRIMĂVERII



**4**  
CAMERE



**2**  
BĂI



**300MP**  
TEREN



**12MP**  
TERASĂ  
**6MP**  
BALCON



**145MP**  
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

**101MP**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

PREȚUL INCLUDE TVA

### DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă cu grosime de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă
- Centrală termică în condensatie



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670

# CASA *Tullia*

## P+1 cu garaj

### 298.200 €

PREȚ LA GRI

### 338.000 €

PREȚ LA CHEIE



CARTIERUL PRIMĂVERII



**5**  
CAMERE



**2**  
BĂI



**589MP**  
TEREN



**GARAJ**  
**21MP**  
**TERASĂ**  
**24MP**



**233MP**  
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

**126MP**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

PREȚUL **INCLUDE** TVA

### DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă cu grosime de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă
- Centrală termică în condensatie



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670

# CASA *Sonia*

## Duplex P+1 cu garaj

  
CARTIERUL PRIMĂVERII

**245.000 €**

PREȚ LA GRI

**285.000 €**

PREȚ LA CHEIE



**5**  
CAMERE



**2**  
BĂI



**360MP**  
TEREN



**21MP**  
TERASĂ  
**17MP**  
GARAJ



**192MP**  
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

**104MP**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

PREȚUL INCLUDE TVA

### DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă cu grosime de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă
- Centrală termică în condensatie



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670

# CASA *Iris*

## Duplex P+1

### 219.000 €

PREȚ LA GRI

### 255.000 €

PREȚ LA CHEIE



CARTIERUL PRIMĂVERII



**5**  
CAMERE



**2**  
BĂI



**350MP**  
TEREN



**21MP**  
TERASĂ



**145MP**  
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ

**104MP**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

PREȚUL INCLUDE TVA



### DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă cu grosime de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă
- Centrală termică în condensatie



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670

# CASA Ana

## Duplex P+1

### 172.300 €

PREȚ LA GRI

### 196.500 €

PREȚ LA CHEIE



CARTIERUL PRIMĂVERII



**3**  
CAMERE



**2**  
BĂI



**265MP**  
TEREN



**18MP**  
TERASĂ



**73,59MP**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

PREȚUL INCLUDE TVA

### DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă cu grosime de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă
- Centrală termică în condensatie



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670

# CASA Daria

## P+1

### 260.500 €

PREȚ LA GRI

### 305.200 €

PREȚ LA CHEIE



CARTIERUL PRIMĂVERII



**4**  
CAMERE



**3**  
BĂI



**589MP**  
TEREN



**16MP**  
TERASĂ



**120MP**  
SUPRAFAȚĂ UTILĂ

PREȚUL INCLUDE TVA

#### DOTĂRI & MATERIALE:

- Cărămidă cu grosime de 25cm
- Izolație exterioară cu polistiren de 15cm EPS 80
- Incălzire în pardoseală TECE
- Instalație electrică GEWISS
- Tâmplărie PVC cu sticlă tripan
- Acoperiș cu țiglă
- Centrală termică în condensatie



[www.cartierul-primaverii.ro](http://www.cartierul-primaverii.ro)



0765 226 670